



# Asesoramiento en Inversiones Financieras

Con el fin de ofrecer una eficiente Administración de Patrimonios, Grupo del Sur les presenta los conceptos y características esenciales a la hora de buscar y entender una buena opción de inversión de cartera.

Nuestro enfoque se basa en la estructuración de portafolios diversificados que se ajusten al perfil de cada cliente, dependiendo de sus objetivos de rentabilidad, aversión al riesgo, horizonte temporal, nivel de liquidez, actividad pro-fesional, núcleo familiar, etc, combinados con la situación actual del mercado.

Trabajamos con los mejores corredores de Bolsa del mercado, con más de 30 años de trayectoria en la plaza local y con experiencia en los más altos cargos directivos de la Bolsa de Valores de Montevideo

## Productos Financieros

### Bonos:

Son títulos de deuda emitidos a mediano y largo plazo por gobiernos, organismos multilaterales de crédito, municipalidades y empresas privadas a los efectos de captar fondos de los mercados. Habitualmente son emitidos con una tasa anual, fija o variable, e intereses pagaderos semestralmente (cupón), obligándose el deudor a pagar al tenedor del bono el valor nominal a la fecha de vencimiento o en algunos casos antes dependiendo de las condiciones establecidas, por ejemplo si se estipulan amortizaciones parciales o totales.

### Bonos de alta calificación:

Bonos del Tesoro Americano, Bonos Alemanes, Bonos de Francia y Canadá

### Bonos de mercados emergentes:

**Uruguay:** - Bonos globales emitidos en USD, Euros y UI  
- Bonos del Tesoro locales en USD

### Obligaciones Negociables (ON):

Las obligaciones son valores por los cuales, quien suscribe, se obliga a pagar una suma de dinero a una determinada fecha, en condiciones establecidas. Al igual que en el caso de los bonos del tesoro, habitualmente son emitidos con una tasa anual, fija o variable, e intereses pagaderos semestralmente. La emisión de obligaciones es un mecanismo utilizado por una

sociedad, cuando necesita recursos dinerarios de importancia. La relación fundamental que justifica su creación es un contrato de préstamo.

### Algunas ON's circulando en el mercado.

CONAPROLE (Conahorro), BHU, DUCSA, Puertas del Sur, UTE

### Letras de Regulación Monetaria (LRM):

El Banco Central del Uruguay (BCU) emite Letras de Regulación Monetaria con el objetivo de regular la liquidez estructural del sistema financiero. Para cumplir con este propósito, cuenta actualmente con dos instrumentos esenciales, las LRM en pesos uruguayos y las LRM en unidades indexadas. Estas últimas ofrecen una cobertura frente a la inflación.

Las LRM en moneda nacional se emiten actualmente a plazos de aproximadamente 30, 60, 90, 120, 180, 270, 360 y 720 días, mientras que las nominadas en unidades indexadas (UI) se emiten a plazos de 1 y 2 años.

Las LRM son cupón cero, es decir que no van a pagar cupones ni semestral ni anualmente, se paga al vencimiento de la Letra.

## Indicadores de interés

| Indicador            | Período | Valor  |
|----------------------|---------|--------|
| IPC (Var. 12 Meses)  | 9/21    | 7.41%  |
| IPPN (Var. 12 Meses) | 9/21    | 17.60% |
| ICC (Var. 12 Meses)  | 8/21    | 9.05%  |
| IMS (Var. 12 Meses)  | 8/21    | 5.54%  |
| Desempleo (Tasa)     | 8/21    | 9.50%  |

### COTIZACIONES DE MONEDA

| Moneda         | Valor Compra | Valor Venta |
|----------------|--------------|-------------|
| Dolar USA      | 42,40        | 44,80       |
| Peso Argentino | 0,07         | 0,46        |
| Real           | 7,30         | 9,30        |
| Euro           | 47,99        | 53,45       |

|   |            |
|---|------------|
| Base Ficta de Contribución (BFC)            | \$ 1291.77 |
| Base de Prestaciones y Contribuciones (BPC) | \$ 4.870   |
| Salario mínimo nacional                     | \$ 17.930  |
| Unidad Indexada                             | \$ 5.0903  |
| Unidad Reajutable - UR                      | \$ 1359.25 |

FUENTE WEB INE/BPS



DÓLAR BLUE ARGENTINA

## **DÓLAR BLUE VUELVE A SUBIR Y CONTINÚA QUEBRANDO RÉCORDS EN ARGENTINA: ¿CUÁL ES SU COTIZACIÓN?**

### **La moneda que se comercializa en el mercado informal sigue al alza**

El dólar blue abrió hoy al alza después de que ayer alcanzara un nuevo máximo histórico en Argentina. Pasado el mediodía, se vende a 197 pesos argentinos, 1 peso argentino por encima del cierre anterior, que fue la cotización nominal más alta de la que se tenga registro

La semana pasada, la moneda que se comercializa en el mercado informal comenzó a transitar un camino alcista que la llevó a tocar los 195 pesos argentinos el viernes (valor solo comparable con octubre de 2020). Para el cierre de la semana pasada había sumado 8,5 pesos argentinos a su cotización. El lunes retrocedió 1 peso argentino, pero ayer volvió a tomar envión y subió 2 pesos argentinos.

Los dólares financieros, en tanto, también suben. El

dólar contado con liquidación (CCL o cable) se ofrece a 181,39 pesos argentinos (+1,1%), mientras que el MEP (o también llamado Bolsa) está a 180,12 pesos argentinos (+0,5%).

El dólar oficial mayorista, cuya demanda está acotada por los controles cambiarios y el cepo que mantiene el Banco Central, se comercializa a \$99,61, seis centavos más frente la jornada previa. Con esta nueva alza del blue, la brecha cambiaria se ensancha por encima del 97%.

Por otro lado, la Bolsa de Comercio porteña opera hoy con una baja de 1,4% en su principal índice, el S&P Merval. Los bonos del último canje de deuda operan mixtos en el exterior, mientras que a nivel local alcanzan hasta un 1,2%.

Por último, el riesgo país baja hasta los 1659 puntos básicos

**FUENTE DIARIO EL PAIS URUGUAY**



**EMPRESAS CONSTRUCTORAS  
TENEMOS EL EQUIPO  
TECNICO CALIFICADO**

Entre otros servicios destacamos:  
Liquidación de sueldos y jornales  
Documentación contable  
Gestiones ante el BPS

grupodelsur  
asesores

POR MÁS INFORMACIÓN: [info@grupodelsur.com](mailto:info@grupodelsur.com) // 2908 8226



HIDRÓGENO VERDE

## EL ASPECTO DEL FUTURO EN QUE EL BANCO MUNDIAL DESTACA A URUGUAY Y OTROS PAÍSES DE LA REGIÓN

La exportación de este combustible desde América Latina es “una vía para la recuperación económica inclusiva, resiliente y verde”, indica el informe del BM.

La producción y exportación de hidrógeno verde puede impulsar el repunte de la economía de América Latina y el Caribe, fuertemente golpeada por el COVID-19, asegura el Banco Mundial (BM) en su último informe semestral regional.

El hidrógeno es una alternativa a los combustibles fósiles que propician el cambio climático dado que su quema no emite contaminantes. Pero la actual generación de hidrógeno, principalmente a partir de gas natural y carbón, está bajo la lupa por emitir grandes cantidades de CO<sub>2</sub>. Por eso el mundo apuesta cada vez más al hidrógeno verde, que se genera mediante electrólisis a partir de energías renovables, como la solar, la hidráulica y la eólica.

La exportación de este combustible desde América Latina es “una vía para la recuperación económica inclusiva, resiliente y verde”, indica el informe del BM.

“Los países de América Latina tienen un gran



## VALUACIÓN

Uno de los principales objetivos de una Empresa o Compañía es maximizar el Valor de sus Acciones. La **valuación** de una empresa juega un rol fundamental a la hora de hacer alianzas, buscar aportes de capital, planear fusiones y adquisiciones, o diseñar un portfolio de inversiones. Por eso realizamos un análisis técnico profesional para determinar el valor de su Empresa, el cual es una referencia fundamental a la hora de tomar decisiones estratégicas para su Empresa o Compañía.



potencial de participar exitosamente en el mercado global del hidrógeno verde debido a su dotación de recursos naturales para producir energía renovable”, explicó a la AFP Janina Franco, especialista senior en energía del BM.

Este potencial puede abrir una gran oportunidad para América Latina de convertirse en región líder de producción de hidrógeno verde, lo cual le permitiría no sólo profundizar su propia transición energética, sino también abastecer el mercado de hidrógeno verde en Europa o Asia”, añadió.

Argentina, Brasil, Chile, Colombia, México y Trinidad y Tobago tienen “potencial” para ser exportadores mundiales de hidrógeno verde, afirma el BM.

Franco señaló diferentes etapas en la industria del

hidrógeno verde en la región. Países como Costa Rica, Colombia, Paraguay y Uruguay, cuya generación eléctrica es casi totalmente renovable, muestran “un avance sustancial” en su estrategia de hidrógeno y regulaciones, dijo.

Otros, como Brasil, Argentina, México y Perú, que tienen gran potencial de demanda local por la minería y la producción de acero, hierro o químicos, están en un “proceso naciente”.

A la vanguardia está Chile, que ya cuenta con interesados nacionales y extranjeros en usar este combustible limpio y sus derivados, como el amoníaco, el metanol o los combustibles sintéticos. (En base a AFP)

**FUENTE DIARIO EL PAIS URUGUAY**



## SAS - SOCIEDADES ANÓNIMAS SIMPLIFICADAS

En el momento de elegir un tipo de sociedad comercial, existen varias e importantes diferencias. Aquí ofrecemos algunas pautas a tener en cuenta antes de tomar una decisión sobre que tipo de empresa abrir:

- ▶ Que sea moderna y ágil.
- ▶ Con características que existan en el mercado internacional.
- ▶ Que proteja el patrimonio a confiarle.
- ▶ Que sea fácil la movilidad de sus socios y accesible la variación de sus capitales.
- ▶ Que mantenga la discreción de sus integrantes.

**En GRUPO DEL SUR las creamos según las necesidades del cliente: nombre societario, capital accionario, actividad a desarrollar, etc. Consúltenos!**



FACEBOOK

## **META: MARK ZUCKERBERG REVELÓ EL NUEVO NOMBRE DE FACEBOOK**

**Meta será el nombre de la empresa que agrupa a los diferentes productos, como Facebook, Instagram, WhatsApp u Oculus.**

En Facebook Connect, el evento anual de la compañía, Mark Zuckerberg reveló, después de una presentación de 90 minutos, el nuevo nombre de la compañía que fundó en 2004: Meta. Meta será el nombre bajo el que la compañía reunirá sus diversos productos: las redes sociales (Facebook e Instagram), el mensajero instantáneo (WhatsApp), la plataforma de realidad virtual (Oculus) y mucho más.

Meta es la concreción de la apuesta de la compañía por el metaverso, este concepto de moda que puede resumirse en una película: Ready Player One. Los que hayan probado alguna vez con Second Life (que tuvo su momento de gloria a fin de la década pasada) entenderán la idea. El metaverso, tal como lo sueña Zuckerberg, es un mundo virtual donde, usando anteojos de realidad virtual y otros elementos todavía en desarrollo, podremos hacer todo lo que hoy hacemos en el mundo real, pero con algunas ventajas y desventajas.

El anuncio llega en el momento más oscuro de Facebook (el servicio que usan 2900 millones de personas y el más importante de Meta). Mientras que Instagram y WhatsApp siguen creciendo y gozan de buena imagen, y mientras la compañía ve que los esfuerzos por subirse al tren TikTok (con funciones semejantes) no terminan de dar frutos, Facebook está, como nunca, bajo el escrutinio de la prensa y los gobiernos: al escándalo de Cambridge Analytica y la injerencia de Facebook en las elecciones de Estados Unidos; a la percepción de la influencia polarizante que la red social tiene en general en la sociedad se suman, ahora, las declaraciones de la exempleada de Facebook, Frances Haugen, y la filtración de múltiples documentos que sugieren que la compañía es consciente de la influencia negativa que pueden

tener sus productos (Meta dice que esos documentos están sacados fuera de contexto).

Así, el anuncio de hoy funciona como una suerte de escape hacia adelante. Facebook es un producto complicado, que parece haber alcanzado su techo y que no tiene buena aceptación entre las generaciones más jóvenes; separar su nombre del de la empresa es lógico: permite reorganizar prioridades y cuidar los productos que tienen buena prensa y mejor funcionamiento. No es una estrategia nueva ni inventada en el momento: la compañía viene apostando por la realidad virtual y los entornos digitales hace años, y lleva invirtiendo muchísimo dinero en el área. Pero este anuncio le permite cambiar el tema de conversación alrededor suyo.

Tal como lo describió Zuckerberg en la presentación, el metaverso es el futuro de internet y la tecnología



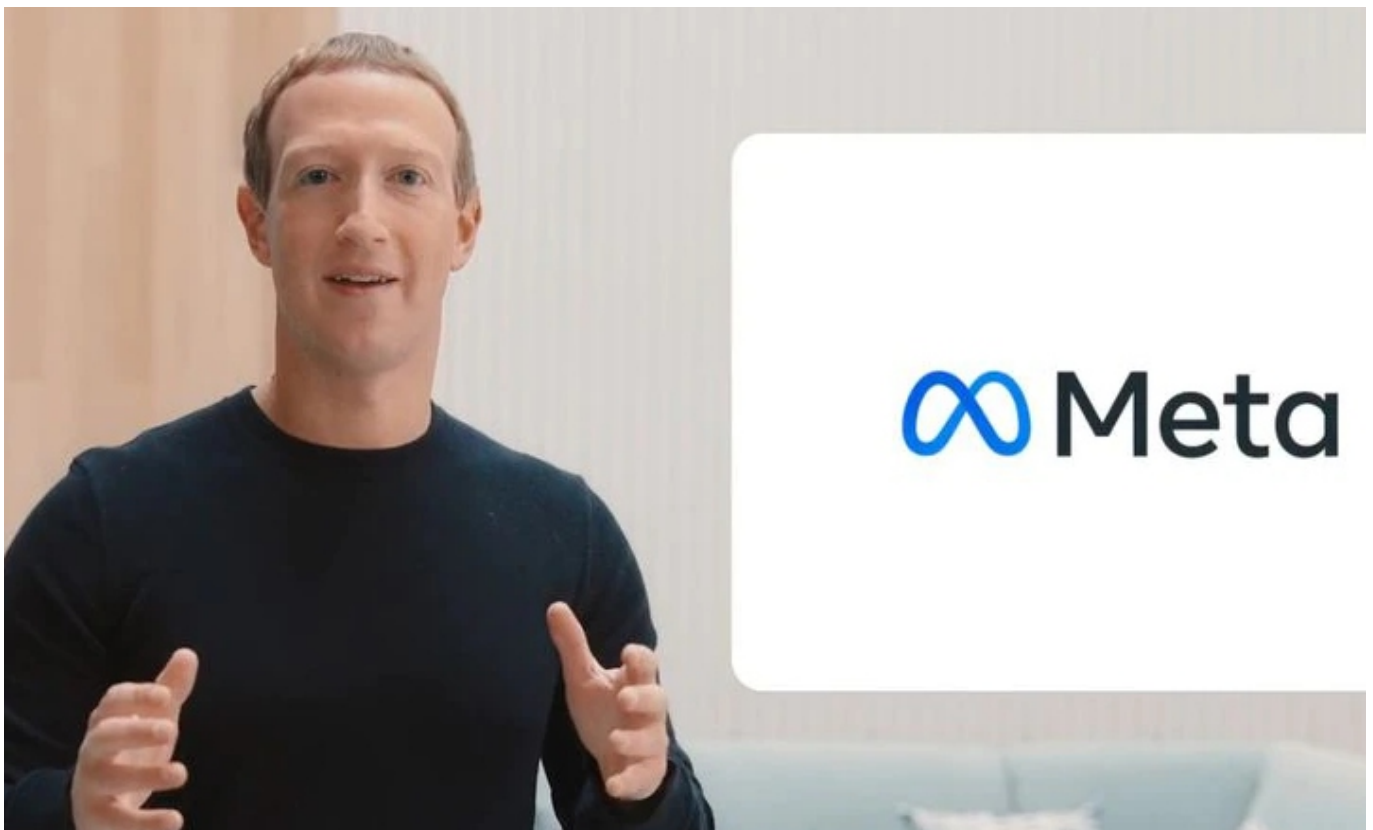
en general: un paso superador de la internet móvil. La idea, dice Zuckerberg, es dejar de conectarnos con otra gente mirándolos a través de una pequeña ventana que tenemos en la palma de la mano, para pasar a estar inmersos, junto con ellos, en un entorno virtual donde podamos verlos de cuerpo entero, con la representación física que ellos definan, y sin las limitaciones de espacio del mundo real.

Facebook ya había adelantado que su intención, para pensar el futuro de la compañía, era esa: ir por la realidad virtual. Un primer paso es, obviamente, la compra de Oculus VR en 2014 por 2000 millones de dólares, con la apuesta por desarrollar un dispositivo (los anteojos de realidad virtual) que permitan entrar a un mundo virtual de una forma que se siente mucho más natural; con un casco de realidad virtual sentimos que estamos en el centro de un mundo simulado, podemos interactuar con sus objetos, movernos en él, que cambie la perspectiva en forma milimétrica según movemos nuestra cabeza, etcétera. Un segundo paso es la

realidad aumentada, con el que la compañía viene trabajando, y que requiere un desarrollo tecnológico mayor (implica superponer información digital sobre el mundo real, por lo general usando anteojos). En agosto de este año presentó Horizon Workrooms, su primera apuesta sería por el metaverso como entorno laboral, más allá de los videojuegos.

Por supuesto, y tal como marcó Zuckerberg en todo momento, para el metaverso “funcional” (es decir, algo que sea más que un simple divertimento limitado a una suerte de antiparras con pantallas y un control remoto, como es ahora) faltan muchísimos años. Pero la compañía considera que ese es el futuro, y no se lo quiere perder. Meta no está sola en esta lectura: son varios los gigantes de internet que están pensando, hace años, un mundo digital con una complejidad similar al real, pero sin sus limitaciones físicas.

**FUENTE DIARIO LA NACION ARGENTINA**



# NUESTROS SERVICIOS



Ser el punto de contacto para el inversor extranjero.

Algunos de nuestros servicios:

- Información macro y sectorial.
- Informaciones a medida, como ser datos macroeconómicos, mercado de trabajo, impuestos y aspectos legales. Programas de incentivo a las inversiones, localización, y costos.
- Contacto con los principales actores. con entidades de gobierno, instituciones financieras, cámaras empresariales, centros de I+D y socios potenciales, entre otros
- Publicación de oportunidades de inversión. Periódicamente publicamos en nuestro compliance información sobre proyectos de inversión.



## SECTORES DE INTERES



### INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN

La construcción ha sido uno de los sectores de mayor recepción de inversión, lo que ha permitido que registre un período de gran dinamismo en los últimos diez años. El sector cuenta con interesantes ventanas de oportunidad derivadas de nuevas figuras en el marco normativo nacional, como la Ley de Participación Público-Privada y la Ley de Promoción de la construcción de vivienda de interés social.



### LOGÍSTICA

Uruguay se ha posicionado muy bien en el Cono Sur en virtud de las importantes ventajas que ofrece para el desarrollo de actividades logísticas. Ubicación geográfica, marco normativo e infraestructura se combinan una fuerte institucionalidad de apoyo al sector.



DÓLAR ARGENTINA

## **SORPRESA EN MISIONES: POR LA FALTA DE DÓLARES, AHORRISTAS Y COMERCIOS SE REFUGIAN EN EL GUARANÍ “BLUE”**

**Buscan esa alternativa para escapar del peso por la relativa estabilidad que tuvo la inflación paraguaya en los últimos años**

POSADAS.- Desde hace algunas semanas, al clásico voceo de los “arbolitos” de la calle Bolívar, en pleno microcentro de la capital misionera, se agregó un nuevo producto hasta hace poco inexistente: “Cambio, cambio. Dólares, reales... guaraníes”.

La escasez de dólares que aqueja a la Argentina, el restablecimiento del intercambio comercial fronterizo y la fortaleza de la moneda paraguaya - hace 20 años que tiene una inflación que ronda el 4% anual-, hacen que esta moneda se empiece a transar en “cuevas” y “arbolitos”, y también se empiece a utilizar como refugio de valor para ahorristas.

Es toda una novedad, porque el guaraní fue siempre una moneda subestimada por los comerciantes y ahorristas argentinos.

Pero eso es algo que por obra y gracias del cepo cada vez más restrictivo, y la escasez permanente de dólares que tiene la Argentina, está empezando a cambiar. Sobre todo teniendo en cuenta la deuda en moneda dura, que no permite vislumbrar en el corto o mediano plazo un escenario donde sobren divisas. Hoy en Posadas el guaraní “blue” cotiza a 35 a 1 para quien tiene pesos y busca comprar la moneda paraguaya. Se multiplica la cantidad de pesos por 35 y se obtiene la cifra que se quiere adquirir, expresada en moneda del vecino país. Ejemplo: Tengo 10.000 pesos y me dan 350.000 guaraníes.

En tanto, para quien busca desprenderse de los guaraníes y trocarlos por pesos, la cotización es de 45 pesos, en el mejor de los casos. Es decir, si tengo 350.000 guaraníes me lo dividen por 45 y me darán 7.800 pesos.

**El guaraní oficial vale 68 a 1, pero no existe**

En la cotización oficial, el guaraní tiene una paridad

con el peso de 68 a 1. Es decir, nuestra moneda es más fuerte que en el mercado informal. Igual a lo que sucede con el dólar, donde la paridad es \$100 a u\$s 1 en el oficial y \$196 a u\$s 1 en el mercado “blue”.

Pero hay que tener en cuenta que el guaraní oficial no existe, es apenas una cotización teórica.

Esto es así porque no existe un mercado oficial de pesos contra guaraníes. En la Argentina el mercado oficial, denominado Mercado Único y Libre de Cambios (MULC), opera solamente dólares contra

*Hoy, el aislamiento es el principal objetivo para mantener nuestra salud y proyectarnos.*

*Nosotros, nos mantenemos junto a vos, más cerca que SIEMPRE.*

*Abrazo*

*El equipo de GDS*

pesos y, en mucha menor medida, euros contra pesos.

El MULC funciona -en su versión más importante, la mayorista-, en la plataforma electrónica Siopel del Mercado Abierto Electrónico (MAE), un mercado donde se reúne la oferta y la demanda, como la Bolsa de Buenos Aires, y que está formada por todos los bancos, algunas financieras grandes, grandes exportadores de cereales, algunas grandes empresas, otros operadores y por supuesto, el Banco Central, el jugador más importante.

### El guaraní "blue"

¿Cómo se saca la cotización del guaraní "blue"? Se toma la paridad guaraní contra dólar, que hoy es de 6.800 guaraníes igual a 1 dólar. Luego se divide esta cantidad de guaraníes por 190 (el valor del dólar "blue" en pesos). Así, 6.800 dividido por 190 nos da: 35 pesos.

La pizarra de Cambios Chaco, la casa de cambios más importante de Paraguay, con sucursales en Encarnación, Asunción y Ciudad del Este, es tomada hoy como referencia para este mercado.

### Un mercado incipiente

La reapertura de la frontera entre Argentina y Paraguay está generando este nuevo mercado. Hace una semana se reabrió el puente Roque González de Santa Cruz, el segundo paso terrestre del país después del puente Tancredo Neves y por donde pasan 12 millones de personas por año.

Por ese viaducto transcurre una buena parte del comercio entre paraguayos y argentinos. Aunque también durante el cierre de las fronteras, explotaron los pasos ilegales para el contrabando.

Los paraguayos, con un guaraní fortalecido, compran aceite, vino, harina, combustible y otros productos que les salen muy baratos.

Tradicionalmente, el mercado cambiario en Posadas funcionó casi exclusivamente con pesos y dólares. Los argentinos cruzaban a Encarnación y llevaban sus pesos para hacer compras, y luego los comerciantes paraguayos (a través de una extensa red de cambistas) regresaban con los pesos y los trocaban por dólares que se llevaban a su país.

**FUENTE DIARIO LA NACIÓN ARGENTINA**





EE UU

## LA VARIANTE DELTA Y EL GRAN ATASCO GLOBAL EN LAS CADENAS DE SUMINISTRO FRENAN LA RECUPERACIÓN ECONÓMICA DE EE UU

**El PIB creció un 0,5% entre julio y septiembre, cuatro puntos menos que en el semestre anterior, mientras que el aumento en el consumo se modera hasta el 1,6%**

La variante delta del coronavirus y el gran atasco global en las cadenas de suministro han ralentizado el crecimiento de la economía de EE UU en el tercer trimestre del año. El producto interior bruto (PIB) de la primera potencia mundial creció un 2% anualizado entre julio y septiembre (el 0,5% trimestral), más de cuatro puntos por debajo que en los dos trimestres anteriores, por el estancamiento de los factores que habían catapultado el PIB en la primera mitad del año: la inyección federal de estímulos, el ritmo generalizado de reapertura de empresas y el aumento de las tasas de vacunación.

El frenazo es notorio. El PIB creció a una tasa interanual histórica del 6,3% en el primer trimestre del año, y al 6,7% en el segundo, gracias a los cheques de estímulo del plan de rescate pandémico del presidente Joe Biden. Durante la primavera, la reapertura de la actividad económica se generalizó y el aumento de las tasas de vacunación hicieron pensar que la pandemia quedaba definitivamente atrás. Pero la contagiosidad de la variante delta del virus, multiplicada por la resistencia de un considerable porcentaje de la población a vacunarse, sembró dudas ya en verano sobre la recuperación. Dos factores adicionales, que han eclosionado este último trimestre, han contribuido al pinchazo: un repunte en el número de casos de covid-19 y la congestión global de la cadena de suministros.

El consumo, gran indicador del optimismo o los temores de una economía, se desaceleró a una tasa interanual del 1,6% en el tercer trimestre, muy por debajo del 12% registrado en el trimestre anterior. La tasa muestra la caída del gasto en bienes no



percederos, cuya disponibilidad se vio, además, limitada por una reducción de la oferta. El atasco en los puertos y la interrupción de las cadenas de producción y distribución han disparado la inflación y empañan las previsiones de expansión, aunque los analistas esperan que la economía vuelva a recuperar su senda de crecimiento en el último trimestre, que coincide con la temporada de compras y desplazamientos más intensa del año.

Si se superan los problemas logísticos, los consumidores pueden salvar la temporada navideña, según las previsiones, gracias al aumento de los salarios y a los ahorros acumulados en tres rondas de estímulo federal (dos aprobadas bajo el mandato de Trump, y la tercera, en el plan de rescate de Biden). Los estadounidenses ahorraban a una tasa anualizada de 1,7 billones de dólares en agosto, frente a los 1,4 billones de dólares de febrero de 2020, según el Departamento de Comercio.

El relativo frenazo del crecimiento no ha impedido que en la apertura de la sesión la bolsa mostrara una tendencia al alza, a la espera de la presentación de resultados, a lo largo del día, de Apple y Amazon, entre otras compañías importantes. Mientras, las solicitudes de prestación por desempleo de los trabajadores cayeron la semana pasada a su nivel más bajo desde que comenzó la pandemia. Los subsidios de paro disminuyeron a 281.000 la semana pasada de los 291.000 registrados la semana anterior, ha informado este jueves el Departamento de Trabajo.

**FUENTE DIARIO EL PAIS ESPAÑA**



# SI SU IMAGINACIÓN NO TIENE LÍMITES TAMPOCO SU INVERSIÓN

Capitalice su idea y transformela  
en un proyecto de inversión.

**Nosotros lo acompañamos.**

## ASESORAMIENTO INTEGRAL PARA EMPRESAS

CONTABLE

FISCAL

FINANCIERO

ECONÓMICO

COMUNICACIÓN

GESTIÓN

INVERSIONES

CONSULTORÍA

CAPACITACIÓN